

DEPARTAMENTO EN SAN PABLO



Link Vendedor: [Jose Di Giorno](#)

Tipo: Departamento

Fecha: 09/02/2026



Ubicación y Precio

Ubicación:

Copina 2745, Ampliación San Pablo,
Córdoba, Córdoba

Precio:

ARS \$550.000

Expensas:

ARS \$20.000

Características Generales

Dormitorios: 2

Baños: 1

Cochera: 0

Antigüedad: 30 años

Superficie Total: 65 m²

Superficie Cubierta: 65 m²

Descripción

Características del inmueble: - 2 dormitorios - 1 baño - Calefón - Cuenta con todos los servicios activos - Conexión de lavaropa - No todo lo mostrado en publicación será parte del inmueble - Valor de expensas aproximado \$20.000 -PARA

VISITAR LA PROPIEDAD NO DUDES EN CONTACTARNOS.

Condiciones Generales

- Acepta Mascotas
- PH
- Pisos: 1

Comodidades

- Calefón

Servicios

- Luz
- Agua
- Gas Natural
- Acceso Internet

Galería de Fotos













RESPECTE estos horarios, en caso de algun arreglo o mudanzas, solicite permiso. Evite multas gracias.

MANTENER ORDEN Y LIMPIEZA

POR FAVOR ;
NO ENTRAR MOTOS ACA
ESTACIONE A SU DERECHA CUANDO ENTRA

CONSEJO DE ADMINISTRACION

LA TERRAZA PERMANECERA CERRADA CON LLAVE DURANTE LA NOCHE.
POR SEGURIDAD.-

LA ADMINISTRACION

Sr. VECINO:
CUIDEMOS LA HIGIENE, LIMPIEZA Y RESPETEMOS A LOS DEMAS, NO TIREN PUCHOS Y CENIZAS EN PALIERES, ESCALERAS Y ESPACIOS EN COMUN.
GRACIAS.

LA ADMINISTRACION

GASTOS REALIZADOS AL 31/1/26	LIQUIDACION
Seguro edificio \$ 64088.03	Ingreso expensas \$ 197360
Gastos administ. \$ 30000	pagos atrasados \$ 50000
Epec \$ 56918.80	total recaudado \$ 247360
Ferreteria \$ 6980	
Insumos jardin \$ 18500	
Libreria \$ 11000	
Total de gastos \$ 187386.83	

DEPARTAMENTOS MOROSOS AL 31/1/26:
DEPTO N° 7 \$ expensas \$ 13585, ecogas, \$ 31357, expensa extraordinaria \$ 23177, saldo deuda anterior \$173106, DEPTO N° 16 \$ 12350.

PROPORCIONADAS EXPENSAS MES DE FEBRERO DE 2026.

Comunes
Departamentos de 2 dormitorios: \$ 11500
Departamentos de 3 dormitorios: \$ 13000

RECIBOS DE TAREAS REALIZADAS

Corte de pasto, mantenimiento de espacios comunes, limpieza escaleras y patios. Cambio de lámparas.

ADMINISTRACION TORRES DEL SUR II



