

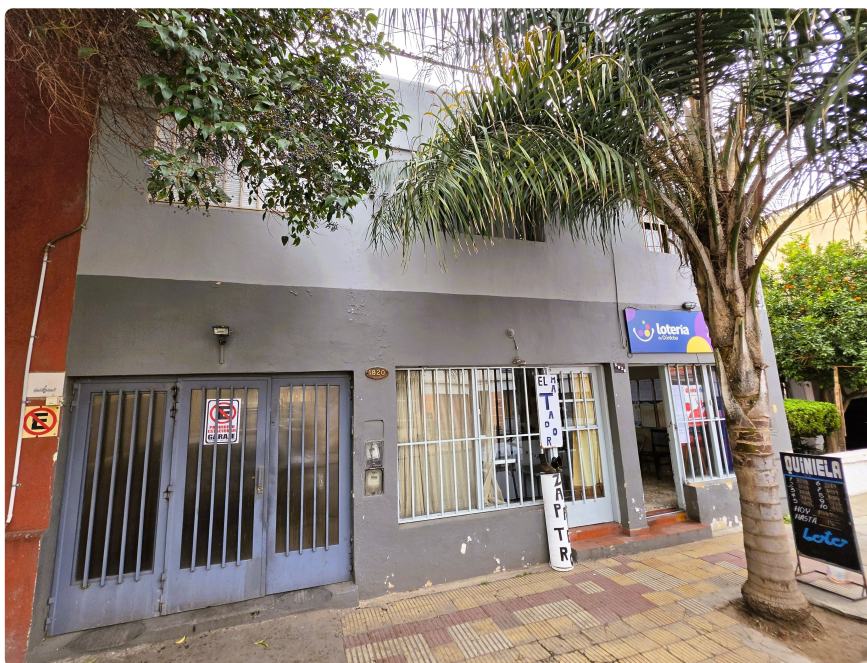
INMUEBLE CON ALTA RENTABILIDAD EN BARRIO SAN MARTIN



Link Vendedor: [Jose Di Giorno](#)

Tipo: Casa

Fecha: 15/08/2026



Ubicación y Precio

Ubicación:

Soldado Ruiz 1820, San Martin, Córdoba,
Córdoba

Precio:

USD \$175.000

Expensas:

No tiene

Características Generales

Dormitorios: 4

Baños: 5

Cochera: 4

Antigüedad: 50 años

Superficie Total: 315 m²

Superficie Cubierta: 349 m²

Descripción

DI GIORNO INMOBILIARIOS te ofrece este excelente inmueble sobre calle Soldado Ruiz de gran circulación. Una propiedad versátil con un potencial de rentabilidad único que reúne 2 viviendas independientes, un galpón y 2 locales

comerciales actualmente alquilados. Ideal para inversores, desarrollistas o empresas que busquen unificar vivienda, administración y espacio de logística en un mismo lugar. Distribución del Inmueble 1. Casa Principal (Planta Baja) Cochera cubierta. Living - Cocina - Comedor integrados. 2 dormitorios luminosos. 1 baño principal completo. Patio con asador. 2° Baño de servicio/externo en sector patio. 2. Departamento en planta alta Cocina comedor. 2 dormitorios. 1 baño completo. Galería. Terraza propia. 3. Galpón / Depósito 4. Locales Comerciales (x2) a la calle con excelente visibilidad y flujo vehicular/peatonal. Actualmente alquilados coordina una visita y recibi más detalles, Contáctanos hoy mismo para coordinar una muestra.

Condiciones Generales

- Apto Profesional
- Apto Comercial
- Acepta Mascotas
- Luminosidad
- Dos Plantas
- Externo
- Interno
- Con Renta
- Escritura
- Planos
- Pisos: 2

Comodidades

- Aire Acondicionado
- Calefactor
- Calefón

Servicios

- Luz
- Agua
- Gas Natural
- Cloacas
- Acceso Internet
- Pavimento

Galería de Fotos



















